



COMUNICAT INICI CURS ESCOLA LA MAR BELLA

Un cop replantejats els imprevistos originats per la renúncia de la primera empresa adjudicatària de les obres, aquestes s'estan desenvolupant segons el calendari previst, i **el curs es podrà iniciar el 12 de setembre**, tant en l'activitat lectiva com la de cuina-menjador.

El passat 16 de maig el Consorci d'Educació (CEB) va adjudicar el contracte per a l'ampliació i reforma de **l'Escola La Mar Bella** a l'empresa **Dragados SA**, per un total de 4.483.731,27€.

El passat 27 de juny l'empresa va comunicar al Consorci la renúncia a l'adjudicació de l'obra. El Consorci va formalitzar aquesta renúncia amb una penalització a l'empresa de 76.300 € i va tramitar l'adjudicació del nou contracte a l'empresa **Natursystem S.A.** d'acord amb el procediment legalment establert.



Tal i com estava ja previst, durant el curs conviurà l'activitat lectiva amb les obres. En aquest sentit es durà a terme la separació total de la **zona d'activitat educativa** (edifici i pati escolar) de la **zona de les obres**, amb una tanca metàl·lica opaca de 2 metres d'alçada i amb accessos independents per cada una de les dues activitats.

En el cas de l'escola s'accedirà pel **carrer de Galceran Marquet**, a través de la gran porta corredissa lateral que dona accés al pati, habilitant també el videoporter perquè accioni la porta peatonal existent dins de la

mateixa corredissa. A les obres s'accedirà per una porta doble situada a la mateixa **plaça de Bernat Calbó**.

Una vegada dins del pati de l'escola, l'accés a l'edifici es realitzarà a través de la nova rampa i graonat que dona a la porta principal i que connecta directament amb el menjador. La consergeria es traslladarà provisionalment a aquest nou espai ampliat per tal de tenir control visual de la porta corredissa d'accés exterior al pati. Només restarà substituir, **durant el mes de setembre i en horari no lectiu**, la fusteria o tancament provisional per la definitiva d'alumini.

Pel que fa a resta d'obres també s'hauran iniciat els treballs de fonamentació en la zona més propera a l'edifici, de manera que, a mesura que aquests vagin avançant, s'aniran allunyant progressivament per minvar el possible impacte acústic.

L'edifici aulari en funcionament tindrà el seu pla d'evacuació i instal·lacions adaptades a la nova situació provocada per les obres i que definirà el nostre equip de riscos laborals la primera setmana de setembre, en la primera reunió de seguiment d'obres us adjuntarem la informació.

Millores acústiques i tèrmiques

La **façana** que donarà a la part de les obres és d'alumini i amb vidre doble amb càmera d'aire, proporcionant un aïllament adequat. A més, aquesta façana té proteccions solars que minvaran molt l'acció del sol al setembre i l'octubre. Farem unes obertures en les aules perquè **circuli l'aire** al passadís posterior i provocarem que aquest aire pugui renovar-se



millor gestionant l'obertura de les seves finestres. També disposarem d'equips **d'aire condicionat** portàtils a les aules.

Gestió d'alguns espais col·lectius

Les **classes d'educació física** tindran lloc al poliesportiu de La Mar Bella, i el **pati de l'escola serà ampliat**, a través d'un conveni amb el propietari del solar veí.

Les previsions i els calendaris

Del dia **1 d'agost del 2018** al **23 de juny del 2019** es realitzaran treballs simultàniament en els dos edificis d'obra nova, que serien el del costat de l'edifici de l'actual escola i el del gimnàs.

Del dia **24 de juny de 2019** al **12 de setembre del 2019** continuarem treballant en aquests dos edificis de nova obra i afegirem també la reforma de l'actual edifici de l'escola.

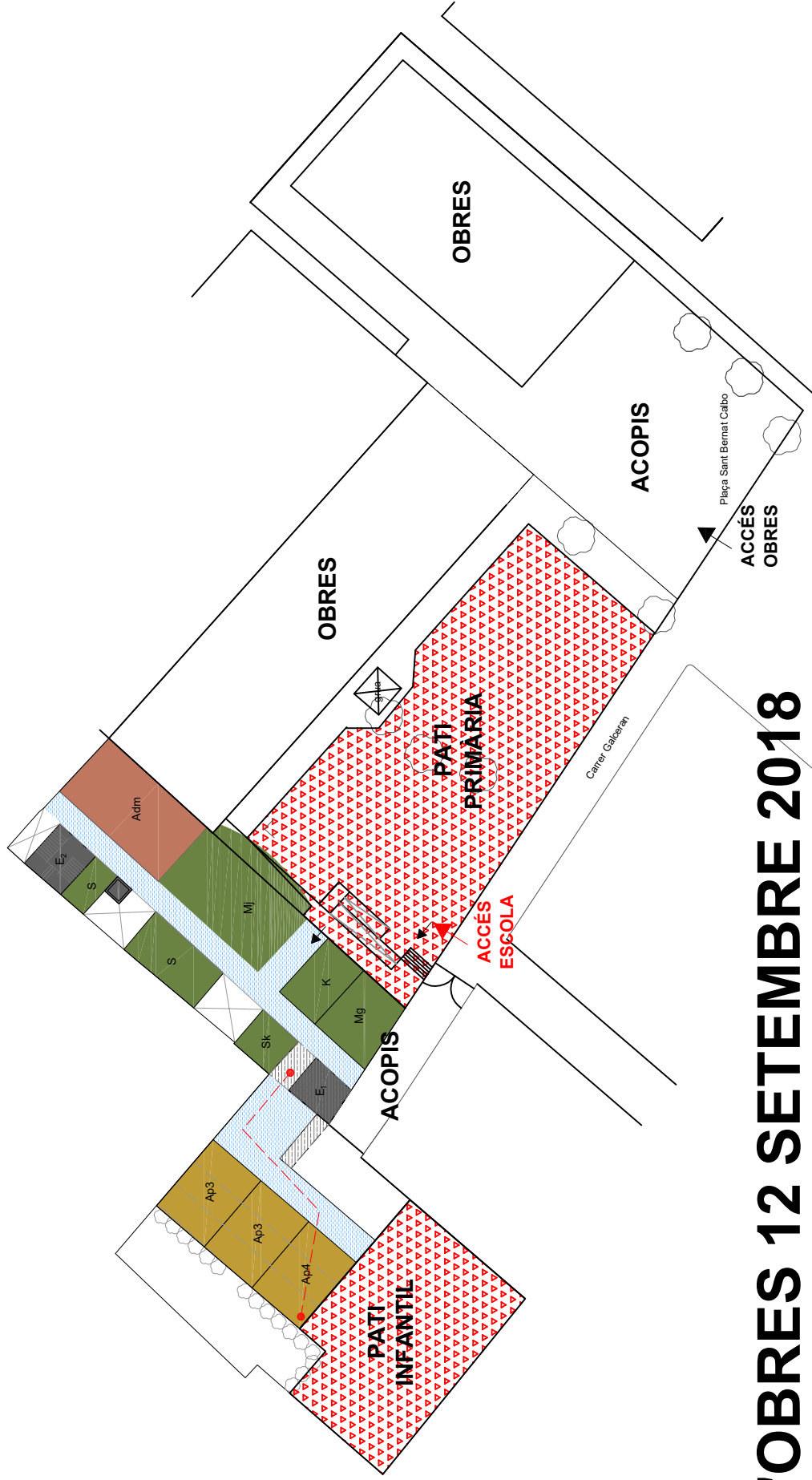
Del dia **12 de setembre de 2019** al **15 de novembre de 2019** finalitzarem les obres de l'edifici del gimnàs.

Aquestes dates, tal com vam parlar en la última comissió d'obres amb l'AFA, DTE, CEB, són reals i ens han de servir com a guia, però poden tenir alguna variació segons les circumstàncies de cada moment.

Finalment, atenent una petició de l'AFA, a més de les comissions de seguiment d'obres establertes periòdicament, properament crearem un canal perquè pugueu presentar peticions, dubtes o suggeriments sobre la seva evolució.

Direcció d'Equipaments Educatius

Barcelona, 31 d'agost de 2018



ESTAT D'OBRES 12 SETEMBRE 2018

Patis en obres
 906,00 m² +
 350,00 m² infantil
Total: 1.256,00 m²