



RESUM REUNIÓ D'OBRES 25 DE JULIOL DE 2018

Consorti: Toni Garcia, Rosa Artigal, Eulàlia Esclapés, Mercè Massa i l'Aleix Alexandre

COPISA: Fernando León i Jaime Soria

Districte: Carlota Falgueras

Escola: Montse Claverol

AMPA: la Raquel Olivé i l'Elena Ollés

En Jaime Soria ens ha explicat que en aquests moments estan fent el tancament del perímetre de l'obra (ja es pot veure marcat per on anirà la tanca), també han fet una cata de la paret frontal del menjador per començar l'obra de la façana, porta d'entrada i remodelació del menjador. Creuen que la setmana que ve ja podran fer l'encofrat. Preveuen la finalització del menjador per a finals de setembre principis d'octubre. El principal inconvenient és rebre els materials (alumini negre) a temps per la qual cosa de cara a l'inici de curs plantegen posar materials provisionals (pladur, finestres IKEA) que serien reemplaçats quan rebessin els materials definitius.

Quant a l'obra dels dos edificis veuen complicat tenir les màquines abans del 20 d'agost que és quan començarien els treballs de fonamentació que s'allargaran tot setembre fins l'octubre. Començaran per l'edifici d'infantil per procurar que a l'inici de curs aquests treballs estiguin més allunyats a l'edifici de la plaça.

El Districte informa que s'ha concedit permís per poder treballar també els dissabtes perquè es pugui avançar més ràpidament.

Els hem plantejat les nostres principals preocupacions:

SEGURETAT: L'obra té el seu propi pla de seguretat a partir del qual el Consorci replantejarà el pla d'emergència de l'escola i s'han ofert a fer algun simulacre a l'inici de curs. La idea és mantenir l'obra prou aïllada de l'escola perquè no hi hagi cap mena de risc.

SOROLL: Faran una tanca metàl·lica suficientment alta perquè hi hagi obstacle visual i acústic. Tot i així ens han confirmat que el nivell de decibels serà considerable. Els hem dit si respectaran els màxims marcats per la llei ja que els voltants de l'escola estan catalogats com a zona d'alta sensibilitat. Han dit que ells respectaran les normatives promogudes per la pròpia administració. També estan treballant en l'aïllament tèrmic i acústic de les aules que donen directament a l'edifici d'infantil i els hem exigut que es faci el mateix tractament a tot l'edifici. Aquest hermetisme pel cantó del pati es pal·liarà amb cercar ventilació pel pati interior i instal·lar algun refrigerador a les aules.



POLS: Hem dit que estàvem preocupades per la contaminació de les màquines i de les partícules en suspensió, que estem enclotats i que el litoral no ajuda a esvaïr la pol·lució. Ens han explicat que en altres escoles fan mesures periòdiques de la qualitat de l'aire. Hem demanat que apliquin aquesta mesura així com de la contaminació acústica en el transcurs de tota l'obra per garantir que els nivells no sobrepassen les recomanacions per a la salut.

ESPAI: Sembla que les aules de la banda dreta no quedaran tapiades com temíem en un principi. Això serà a mida que vagi pujant la construcció de l'edifici d'infantil. Ens garanteixen que a sis mesos vista les activitats en aquestes aules es podran desenvolupar amb normalitat, encara que seran les més exposades a l'obra. Hem demanat al Districte que quan aquests espais quedin cebs, cerquin espais al barri per fer les activitats de Teatre i Dansa. Quant al pati, sembla molt complicat restar espai de plaça ja que està molt ajustat per encabir les oficines i l'emmagatzematge de materials d'obra. Com a alternativa es renegociarà amb el veí el lloguer de la resta de pati on es troben els barracons perquè els nens i nenes d'infantil gaudeixin del seu propi pati. En el cas que no s'aconseguís aquest espai de pati per a infantil, valorarien guanyar els metres a la plaça i buscarien un local alternatiu per encabir els materials d'obra. S'estan tancant els espais per fer l'educació física i restem a l'espera de que ens ofereixin espais per a les extraescolars esportives.

Expressem que la comunicació ha de ser fluïda i que ha de ser el Consorci qui s'anticipi a les mancances o vicis de l'obra i la seva afectació al dia a dia de l'escola. Que no hi hagi efecte retardat en la resolució dels problemes sinó que exigim més previsió. Que alleugeri la Direcció i l'AMPA del seguiment de les obres que son responsabilitat del Consorci i deixi que desenvolupin la seva tasca educativa que és la principal. El Consorci ens ha de tenir informades però no fer-nos garants de perseguir la resolució dels problemes ocasionats per les obres.

Hem remarcat que sovint es confon la celebració de les reunions a 4 bandes amb la nostra conformitat i donar per informades les famílies. Recordem que som una associació i que només arribem a les famílies associades, però no hi ha hagut comunicacions oficials per part del Consorci a la resta de famílies de l'escola. Creiem que tot allò que fa referència a les obres ha d'estar informat pel Consorci. Es comprometen a que, en una setmana, quan estiguin enllestides les mesures de seguretat i espais que queden per resoldre amb COPISA, redactaran una comunicació per a totes les famílies sobre el desenvolupament de les obres. També s'han compromès a fer una reunió oberta a totes les famílies al setembre abans d'iniciar el curs per informar de l'estat de les obres de cara el 12 de setembre.

Finalment els hem advertit que davant la molèstia considerable de conviure amb les obres, les famílies demanem una reubicació total de l'escola mentre durin les obres. Que ho trobem un gran avantatge per evitar-nos les vicissituds que comportarà aquesta convivència. La Gerent descarta aquesta mesura que només s'ha dut a terme en una ocasió en un centre de Barcelona perquè havien de construir-hi literalment a sobre. Veuen com un gran desavantatge el desgavell que suposa un trasllat de tota una escola i no ho han valorat bàsicament pel factor temps, ja que estipulen que les obres més importants tindran una



durada màxima d'un curs, el proper, que serà el més complicat. Només es valoraria la reubicació en un cas d'extrema necessitat per motius de seguretat. Descarten el desplaçament a l'equipament d'Horta-Guinardó que va suggerir el Comissionat per considerar que seria rebutjat per les famílies. També hem preguntat que si no hi haguessin nens a l'escola, si això facilitaria les tasques de l'obra. Jaime Soria diu que en absolut, que conceben l'obra com quelcom aliè al desenvolupament lectiu del centre.

S'estableixen les visites d'obres tots els divendres a les 9:30 h. Proposen que l'últim divendres de cada mes assisteixin la direcció i representants de l'AMPA i posterior reunió per a la resolució de dubtes i plantejament de necessitats. La primera visita d'obra amb Direcció i AMPA s'estableix per al **31 d'agost a les 9:30 h.**